

# OBJEKT-REPORT AUS DEM SCHWARZWALD



DER  
GUTEX  
EFFEKT

## Neugestaltung eines alten Bahnhofs

Als Beitrag zur ökologischen und effizienten Modernisierung ist im baden-württembergischen Pfullendorf ein altes Bahnhofsgebäude unter der Einhaltung des Denkmalschutzes komplett saniert und erweitert worden. Die verwendeten Holzfaserdämmplatten der Firma GUTEX kommen aus dem nahe gelegenen Schwarzwald.



*Der ehemalige Bahnhof Pfullendorf: Jetzt mit verglastem Anbau für den Gastraum der Barfüßer Brauerei auf dem ehemaligen Bahnsteig.*

Der Zug in Pfullendorf ist noch lange nicht abgefahren. Zwar wurde der Bahnhof bereits 2002 stillgelegt, doch der Um- und Anbau des Gebäudes in eine Hausbrauerei sorgt nun wieder für reichlich Betrieb in der schwäbischen Kleinstadt. Dort wo früher die Gleise lagen, wurde der Anbau für den Gastronomie- und



DÄMMLATTEN AUS SCHWARZWALDHOLZ

GUTEX Holzfaserplattenwerk

Gutenburg 5 | D-79761 Waldshut-Tiengen

Telefon: +49 7741/6099-0 | [www.gutex.de](http://www.gutex.de) | [info@gutex.de](mailto:info@gutex.de)

*Das gute Gefühl, die  
richtige Entscheidung  
getroffen zu haben. Das  
ist der GUTEX Effekt.*



DER  
GUTEX  
EFFEKT

Küchenbereich gebaut. Der verglaste und schlichte Baukörper zwischen dem Alt- und Neubau ähnelt einer Bahnhofshalle und bietet Platz für ca. 200 Gäste. Seit der Eröffnung im Oktober 2018 wird hier nun selbstgebrautes Bier und Brauerfladen aus dem Steinofen serviert. Für die Wiederbelebung des alten Bahnhofs gab es immer wieder Pläne und Verhandlungen mit potenziellen Investoren. Überzeugend war jedoch erst die Idee der Bauherren Susanne und Erwin Künstle, die das alte Gebäude nicht nur erhalten und modernisieren, sondern in diesem auch einen neuen Gastronomiebetrieb etablieren wollten. Als Inhaber einer Holzbau-Firma brachten sie außerdem die nötige Expertise für das Restaurieren alter Gebäude mit. Eine gewisse Herausforderung stellte der Denkmalschutz des Bahnhofsgebäudes dennoch bei der Sanierung dar. Unter der Einhaltung entsprechender Denkmalschutzaufgaben wurden nicht nur kleinere Details wie das ehemalige Fenster des Fahrkartenschalters wiederhergestellt, auch bei der energetischen Modernisierung achteten die Verarbeiter präzise auf die Auflagen.

### Denkmalschutz und Dämmung

Die Dämmung der Dachflächen sowie der Außenwände erfolgte mit den Holzfaserdämmplatten von GUTEX. Da die Fassade des Bahnhofsgebäudes denkmalgeschützt ist, und diese in ihrem Erscheinungsbild unverändert bleiben musste, war hier nur eine Dämmung der Außenwände von innen möglich. Hierfür wurde die Innendämmung GUTEX Thermoroom verwendet, die mit ihrer geringen Dämmdicke von nur 60 mm und dem damit einhergehenden minimalen Raumverlust zu den beliebtesten Dämmsystemen in der Denkmalsanierung gehört. Die Holzfaserdämmplatten ließen sich vor Ort mit einer gängigen Dämmstoffsäge zuschneiden und einfach mit Klebe- und Spachtelputz vollflächig verkleben. Die auf den Dachflächen des Alt- und Neubaus angebrachten Unterdeckplatten GUTEX Multiplex-top in 35 mm Dicke eignen sich auch hervorragend für die Aufdachdämmung. So konnten nicht nur Wärmebrücken minimiert, sondern auch Zeit dank einfacher Verlegung durch hohe Maßgenauigkeit eingespart werden. Den Neubau für Küche und Funktionsraum dämmt zudem das bewährte GUTEX WDVS Thermowall. Als einziger Hersteller auf dem Markt bietet GUTEX die höchste Flexibilität mit bis zu 13 Putzsystem-Alternativen auf holzbasierten wie mineralischen Untergründen und besitzt hierfür eine allgemeine bauaufsichtliche Zulassung.



*Montage GUTEX Thermoroom:  
Die Holzfaserdämmplatten werden vollflächig  
mit Klebe- und Spachtelputz verklebt.  
Foto: Martin Granacher/GUTEX*



*GUTEX Thermoroom Innendämmung im denkmal-  
geschützten Bahnhofsgebäude.  
Foto: Martin Granacher/GUTEX*

 **GUTEX**<sup>®</sup>  
DÄMPLATTEN AUS SCHWARZWALDHOLZ

GUTEX Holzfaserplattenwerk  
Gutenburg 5 | D-79761 Waldshut-Tiengen  
Telefon: + 49 7741/6099-0 | [www.gutex.de](http://www.gutex.de) | [info@gutex.de](mailto:info@gutex.de)

*Das gute Gefühl, die  
richtige Entscheidung  
getroffen zu haben. Das  
ist der GUTEX Effekt.*



DER  
GUTEX  
EFFEKT

Das GUTEX Fassadendämmsystem hat neben seiner sehr guten Wärmespeicherfähigkeit auch viele Vorteile bei der Montage. Unabhängig von Wetterlage und Minustemperaturen können die Dämmplatten ganzjährig installiert und bis zu fünf Monaten der freien Bewitterung ausgesetzt werden.

Pfullendorf hat mit der Modernisierung seines alten Bahnhofareals nicht nur an Lebendigkeit gewonnen, sondern auch ein Höchstmaß an Nachhaltigkeit und Energieeffizienz bei der Sanierung bewiesen.

### **Bautafel**

Projekt: Umbau und Anbau eines bestehenden Bahnhofs zur Hausbrauerei und Gaststätte

Bauherr: Erwin Künstle, Pfullendorf

Planer: Ing.-Büro Jens Künstle, Pfullendorf

Verarbeiter: Holzbau Künstle, Pfullendorf

Innendämmung: GUTEX Thermoroom, 60 mm

Dachdämmung: GUTEX Multiplex-top, 35 mm

Fassadendämmung: WDVS GUTEX Thermowall

Fotos: Martin Granacher/GUTEX

### **Unternehmensprofil**

GUTEX gilt als Pionier der ökologischen Dämmung in Europa. Das Schwarzwälder Familienunternehmen mit Sitz in der Nähe des Dreiländerecks Deutschland, Schweiz, Frankreich begann vor mehr als 87 Jahren mit der Produktion von Dämmstoffen aus Holz. Holz, das aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern in unmittelbarer Nähe des GUTEX Werkes stammt. Während sich an der Herkunft des Rohstoffes nichts geändert hat, werden die Produkte laufend bauphysikalisch und verarbeitungstechnisch optimiert. GUTEX bietet heute ausgereifte Dämm Lösungen für Dach, Fassade und Ausbau. Sie überzeugen durch nachhaltige Qualität, gesundes Raumklima und energetische Effizienz. Das bestätigen auch das anerkannte Wohngesundheits-Gütesiegel natureplus und das europäische Produktqualitätszeichen KEYMARK sowie die EMAS-Zertifizierung für vorbildliches Umweltmanagement und das Nachhaltigkeitszertifikat PEFC.



**GUTEX Holzfaserplattenwerk**

Gutenberg 5 | D-79761 Waldshut-Tiengen

Telefon: + 49 7741/6099-0 | [www.gutex.de](http://www.gutex.de) | [info@gutex.de](mailto:info@gutex.de)

*Das gute Gefühl, die  
richtige Entscheidung  
getroffen zu haben. Das  
ist der GUTEX Effekt.*



DER  
**GUTEX  
EFFEKT**

## Bei Rückfragen

### GUTEX

Heike Granacher  
Marketing  
granacher@gutex.de  
+49 7741/60 99-68

### mai public relations

Julia Wolter  
PR-Beratung  
gutex@maipr.com  
+49 30/66 40 40-551

### Herstelleradresse:

GUTEX Holzfaserplattenwerk | Gutenberg 5 | D-79761 Waldshut-Tiengen  
Telefon: + 49 7741/6099-0 | [www.gutex.de](http://www.gutex.de) | [info@gutex.de](mailto:info@gutex.de)

### Abdruck kostenlos

Über die Zusendung von Belegexemplaren (gerne als Daten) freuen wir uns  
Anregungen und Anfragen sind jederzeit willkommen

### Rechtliches:

Die Verwendung der Bilder ist ausschließlich im Rahmen redaktioneller Berichterstattung mit inhaltlichen Bezügen zu GUTEX erlaubt.

Die Bilder können zu diesem Zweck vervielfältigt und kostenlos veröffentlicht werden.

Die Bearbeitung der Bilder ist nicht erlaubt. Verkleinerungen oder Vergrößerungen, sowie eine den zentralen Sinn des Bildes nicht entstellende Ausschnittwahl sind zulässig.

Zur Sicherung der uns seitens der Fotografen überlassenen Urheberrechte ist die Bildnutzung nur unter Angabe der Fotoquelle „GUTEX“ bzw. des Fotografen zulässig.

*Bild: © GUTEX*



GUTEX Holzfaserplattenwerk  
Gutenberg 5 | D-79761 Waldshut-Tiengen  
Telefon: + 49 7741/6099-0 | [www.gutex.de](http://www.gutex.de) | [info@gutex.de](mailto:info@gutex.de)

*Das gute Gefühl, die  
richtige Entscheidung  
getroffen zu haben. Das  
ist der GUTEX Effekt.*



DER  
GUTEX  
EFFEKT